



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И  
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 17.12.2025 № 306/07  
г. Пенза

**Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «Очистные сооружения» в сфере водоотведения  
на территории р.п. Мокшан Мокшанского района Пензенской области  
на 2026 - 2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.07.2021 № 424-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Очистные сооружения» в сфере водоотведения на территории р.п. Мокшан Мокшанского района Пензенской области на 2026 – 2030 годы согласно Приложениям № 1 – № 6 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2026 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области, координирующего вопросы в сфере утверждения цен (тарифов) и их предельных уровней.

Министр

М.А. Панюхин

**Инвестиционная программа  
ООО «Очистные сооружения» в сфере водоотведения  
на 2026 – 2030 годы (далее – Инвестиционная программа)**

**Паспорт Инвестиционной программы**

Инвестиционная программа разработана на основании Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с последующими изменениями) в соответствии с Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 (с последующими изменениями).

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается Инвестиционная программа	ООО «Очистные сооружения»
Местонахождение регулируемой организации	Пензенская область, Мокшанский район, рабочий посёлок Мокшан, улица Энгельса, 11
Контакты лиц, ответственных за разработку Инвестиционной программы	Юданова Марина Алексеевна – юристконсульт Телефон: +79033238046
Наименование органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего Инвестиционную программу	Администрация городского поселения рабочий посёлок Мокшан муниципального района Мокшанский район Пензенской области
Местонахождение органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего Инвестиционную программу	Пензенская область, Мокшанский район, рабочий посёлок Мокшан, улица Поцелуева, 9
Наименование уполномоченного исполнительного органа Пензенской области, утвердившего Инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа Пензенской области, утвердившего Инвестиционную программу	440000, г. Пенза, ул. Московская, 110
Период реализации Инвестиционной программы	2026 – 2030 годы

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Показатели качества очистки сточных вод</b>							
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения (бытовой)	%	100,00	98,00	90,00	85,00	80,00

**Примечание.**

1. ООО «Очистные сооружения» не осуществляет деятельность по приему, транспортировке и очистке поверхностных сточных вод.
2. Мероприятия инвестиционной программы ООО «Очистные сооружения» не оказывают влияния на показатели надежности и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения.

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоотведения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения, график реализации мероприятий\***

№	Наименование мероприятий (включая описание и место расположения объектов, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов)	Краткое описание мероприятий, обоснование необходимости (включая в Схеме водоснабжения и водоотведения рабочего участка Мокшан Мокшанского района Пензенской области (далее - Схема ВВВ))	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов		Основные технические характеристики				График реализации мероприятия		Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
			Наименование основных показателей (единица измерения)	Значение показателя		Наименование основных технических характеристики (длина измерения)	Значение характеристики		Год начала	Год окончания (ввод в эксплуатацию)	Этап реализации мероприятия	Всего	в том числе по годам:					
				до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
<b>Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованной системы водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>																		
1.1. Строительство новых сетей водоотведения																		
1.2. Строительство иных объектов централизованной системы водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения																		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованной системы водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																		
<b>Всего по группе 1</b>													<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованной системы водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</b>																		
2.1. Строительство новых сетей водоотведения																		
2.2. Строительство иных объектов централизованной системы водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																		
2.2.1.	Строительство иловой площадки (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	Мероприятие необходимо для улучшения работы существующих 1-го и 2-го биопрудов (ШХДГ= 23м x 62м x 1,75 м) объемом 2500 м <sup>3</sup> каждый, на очистных сооружениях требуется удаление иловых отложений. В настоящее время отсутствует возможность очистки существующих 1-го и 2-го биопрудов от осадка. Именованная площадка площадью 100 м <sup>2</sup> согласно инвентарному плану очистных сооружений предназначена для излишек активного ила в процессе работы очистных сооружений. Существующей иловой площадки недостаточно для запариваемых работ по очистке биологических прудов № 1, № 2, поэтому необходимо проведение работ по строительству иловой площадки (ШХДГ= 30м x 140м) площадью 4200 м <sup>2</sup> .	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения (бытовой)	100	98	1. Площадь (м <sup>2</sup> )	1. 0	1.4200	2026	2027	Строительно-монтажные работы (далее - СМР)	10780,00	7780,00	3000,00	-	-	-	
<b>Всего по группе 2</b>													<b>10 780,00</b>	<b>7 780,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованной системы водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов</b>																		
3.1. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения																		
3.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																		
<b>Всего по группе 3</b>													<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий</b>																		
4.1.	Реконструкция существующего 1-го и 2-го биологических прудов по очистке от осадка (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	В настоящее время из-за избытка иловых отложений в существующих 1-м и 2-м биологических прудах очищенные стоки не соответствуют установленным нормативам допустимых сбросов. Для улучшения работы существующих 1-го и 2-го биологических прудов (ШХДГ= 23м x 62м x 1,75 м) объемом 2500 м <sup>3</sup> каждый необходимо произвести удаление иловых отложений механическим способом (илососами). Результатом мероприятия будет повышение уровня кислорода, устранение образования неприятного запаха, улучшение качества воды, которая после доочистки поступает в реку Мокша.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения (бытовой)	100	80	1. Площадь очистки (кв. м.)	1. 0	1. 1250	2028	2030	СМР	10 000,00	-	-	4000,00	4000,00	2000,00	
<b>Всего по группе 4</b>													<b>10 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>2 000,00</b>
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения</b>																		
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения																		
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованной системы водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																		
<b>Всего по группе 5</b>													<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Группа 6. Мероприятия по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций</b>																		
6.1.	Монтаж ограждения территории очистных сооружений (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	Монтаж ограждения территории очистных сооружений в соответствии с Пунктом 8.2 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» необходим в целях обеспечения безопасности сооружения и ограничения несанкционированных и вандажных действий.	-	-	-	1. Износ ограждения (%)	80	0	2026	2027	СМР	1980,00	1000,00	980,00	-	-	-	
6.2.	Оснащение территории системами охранной, пожарной сигнализации, видеонаблюдения (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	Выполнение мероприятия необходимо в целях обеспечения безопасности сооружения и ограничения несанкционированных и вандажных действий, обеспечения пожарной безопасности объектов (в целях соблюдения требований Постановления Правительства РФ от 01.09.2021 № 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре")	-	-	-	1. Количество систем охранной сигнализации (шт.); 2. Количество установленной пожарной сигнализации (шт.); 3. Количество установленной системы видеонаблюдения (количество камер видеонаблюдения) (шт.)	1. 0; 2. 0; 3. 0 (0)	1. 1; 2. 1; 3. 1 (2)	2026	2026	СМР	200,00	200,00	-	-	-	-	
6.3.	Монтаж технических средств системы охранного освещения (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	Монтаж технических средств системы охранного освещения необходим в целях обеспечения безопасного передвижения людей и транспорта, предотвращения несанкционированных и вандажных действий на территории, аварий (СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»)	-	-	-	1. Количество установленных светильников (шт.)	1. 4	1. 8	2026	2026	СМР	100,00	100,00	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 6</b>													<b>2 280,00</b>	<b>1 300,00</b>	<b>980,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Группа 7. Реализация мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством РФ</b>																		
<b>Всего по группе 7</b>													<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по инвестиционной программе системы водоотведения</b>													<b>23 060,000</b>	<b>9 080,000</b>	<b>3 980,000</b>	<b>4 000,000</b>	<b>4 000,000</b>	<b>2 000,000</b>

**Плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы**

Наименование показателя	Фактическое значение на 2025 г.	Плановые значения				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7
6.1. Монтаж ограждения территории очистных сооружений (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	80,00%	80,00%	80,00%	0,00%	0,00%	0,00%



**Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию Инвестиционной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	Всего инвестиций в прогнозных ценах (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованной системы водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</b>								
<b>2.2. Строительство иных объектов централизованной системы водоотведения (за исключением сетей водоотведения)</b>								
2.2.1.	Строительство иловой площадки (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	тыс.руб.	7 780,00	3 000,00	-	-	-	10 780,000
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения (бытовой)	%	100,00	98,00	90,00	85,00	80,00	
<b>Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий</b>								
4.1.	Реконструкция существующего 1-го и 2-го биологических прудов по очистке от осадка (адрес местонахождения: 442370, Пензенская обл., р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 4)	тыс.руб.	-	-	4 000,000	4 000,00	2 000,00	10 000,000
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения (бытовой)	%	100,00	98,000	90,00	85,00	80,00	

**Сведения предусмотренные подпунктами "ж", "з", "и", "к" пункта 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение**

1	План мероприятий ООО "Очистные сооружения"	Не утвержден
2	План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов	Не утвержден
3	Программа повышения экологической эффективности	Не утверждена
4	План мероприятий по охране окружающей среды	Не утвержден
5	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Очистные сооружения» на период 2026-2030 гг.	Утверждена
6	Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы	Отсутствует
7	Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы	Отсутствует
8	Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации	Отсутствует

Примечание.

1. В связи с отсутствием инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы, отчет в настоящей инвестиционной программе за последний истекший год отсутствует.
2. Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы, в связи с тем, что источниками финансирования инвестиционной программы ООО «Очистные сооружения» на 2026 - 2030 годы являются денежные средства, поступающие от абонентов за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, и плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод.